

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

<b>DIREZIONE</b>	Direzione Servizi di staff				
<b>SEZIONE</b>	Gestione Patrimonio				
<b>DETERMINA N°</b>	940	Data numerazione	07-09-2018		

<b>Oggetto:</b>	Aggiudicazione mediante piattaforma Sintel di ARCA S.p.A. del servizio di gestione sosta a pagamento parcheggi siti nel quartiere di Milano 2 alle società: Apcoa Parking Italia spa Lotto 1 e Tetris Easy Parking srl Lotto 2
-----------------	--

**IL DIRIGENTE****PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 295 del 20 marzo 2018 – esecutiva – è stata demandata alla Centrale Unica di Committenza (CUC) costituita fra i Comuni di Segrate, Peschiera Borromeo e Tribiano (di cui Segrate è ente capofila) l'indizione della procedura aperta di gara, *ai sensi degli articoli 60 e 37, comma 4 lettera b), del d.lgs. 50/2016*, tramite il sistema telematico di negoziazione Sintel di ARCA S.p.A., Azienda Regionale Centrale Acquisti, ai fini dell'aggiudicazione della "Concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento nei parcheggi siti nel quartiere di Milano 2-Segrate", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;
- per il tipo e le caratteristiche del servizio, è stata prevista la suddivisione in due lotti come di seguito indicati:

LOTTI	AREE	CIG
Lotto 1	A (via Vigorelli n° 130 stalli) B (via F.lli Cervi n° 62 stalli) D (area in prossimità Res Parco e Cedri n° 187 stalli)	742464855A
Lotto 2	C (via F.lli Cervi, presso centro direzionale MI2 – n° 170 stalli) E (via F.lli Cervi – n° 12 stalli)	7424654A4C

**PRESO ATTO** che dai verbali di gara, agli atti, relativi alle operazioni svolte - tramite sistema telematico di negoziazione Sintel - ID 96553627 - per l'aggiudicazione del servizio è risultato:

1. **per il Lotto 1** - la migliore offerta quella pervenuta dall'impresa **Apcoa Parking Italia spa** – Via Renzo Zanelli, 15 – 46100 – Mantova (MN) - P.Iva. 01578450205 – che ha presentato un importo minimo annuo garantito di Euro 160.000,00 oltre Iva di legge e una percentuale d'aggio del 50% applicata sull'ammontare delle entrate a favore dell'Amministrazione Comunale e ottenendo un punteggio complessivo pari a 82,44 punti su 100;
2. **per il Lotto 2** - la migliore offerta quella pervenuta dall'impresa **Tetris Easy Parking srl** – Corso Trieste, 19 – 81100 Caserta (CE) - P.Iva/Cod.Fisc. 04020020618 – che ha presentato un importo minimo annuo garantito di Euro 38.000,00 oltre Iva di legge e una percentuale d'aggio del 49,94% applicata sull'ammontare delle entrate a favore dell'Amministrazione Comunale e ottenendo un punteggio complessivo pari a 78,91 punti su 100;

Ente certificato:



Iso 9001:2015

Palazzo Comunale  
via I Maggio 20090 - Segrate  
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751  
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150



**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto alle società:

- 1) Apcoa Parking Italia spa per le aree A, B, D
- 2) Tetris Easy Parking srl per le aree C ed E

per la durata di 8 (otto) anni, naturali successivi e continui, con decorrenza dalla data indicata nella lettera di affidamento del servizio, precisando che l'accertamento dell'entrata correlata verrà effettuato con successivi separati atti dirigenziali;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**VISTI:**

- gli artt. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**NULLA OSTANDO** alla propria competenza;

#### DETERMINA

1. per le motivazioni e valutazioni in premessa esposte e che qui si intendono integralmente riportate ed approvate, di aggiudicare il servizio di gestione della sosta a pagamento nei parcheggi siti nel quartiere di MI2, Segrate come segue:
  - **per il Lotto 1** (aree A, B, D come in premessa individuati e che si intendono qui riportati ed approvati) all'impresa **Apcoa Parking Italia spa** – Via Renzo Zanelli, 15 – 46100 – Mantova (MN) - P.Iva. 01578450205 – per un importo annuo minimo garantito di Euro 160.000,00 oltre Iva di legge e una percentuale d'aggio del 50% applicata sull'ammontare delle entrate, a favore dell'Amministrazione Comunale;
  - **per il Lotto 2** (aree C e E come in premessa individuati e che si intendono qui riportati ed approvati) all'impresa **Tetris Easy Parking srl** – Corso Trieste, 19 – 81100 Caserta (CE) - P.Iva/Cod.Fisc. 04020020618 – per un importo un importo minimo annuo garantito di Euro 38.000,00 oltre Iva di legge e una percentuale d'aggio del 49,94% applicata sull'ammontare delle entrate, a favore dell'Amministrazione Comunale;
2. di dare atto che la società **Apcoa Parking Italia spa** corrisponderà al Comune di Segrate, a titolo di canone mensile di concessione del servizio in oggetto, un aggio complessivo pari al 50% della somma incassata, entro il giorno 10 del mese successivo; ove gli importi versati in corso d'anno a titolo di aggio risulteranno inferiori al minimo garantito pari a euro 160.000,00, il concessionario provvederà al versamento della differenza fino a concorrenza della somma di euro 160.000,00, entro 10 giorni dalla scadenza di ogni annualità di concessione;
3. di dare atto che la società **Tetris Easy Parking srl** corrisponderà al Comune di Segrate, a titolo di canone mensile di concessione del servizio in oggetto, un aggio complessivo pari al 49,94% della somma incassata, entro il giorno 10 del mese successivo; ove gli importi versati in corso d'anno a titolo di aggio risulteranno inferiori al minimo garantito pari a euro 38.000,00, il concessionario provvederà al versamento della differenza fino a concorrenza della somma di euro 38.000,00, entro 10 giorni dalla scadenza di ogni annualità di concessione;
4. di dare atto che l'accertamento delle correlate entrate verrà effettuato con successivi separati atti;
5. di dare atto che per il servizio di cui all'oggetto sono stati acquisiti i seguenti CIG: Lotto 1 n. 742464855°; Lotto 2 n. 7424654A4C;



Città di Segrate

6. di dare atto che i contratti si perfezioneranno mediante atto pubblico;
7. di trasmettere il presente atto al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL DIRIGENTE  
Roberto Midali



# Città di Segrate

MODULISTICA		
P02/c	MD01	Rev. 10 del 21/06/2016

## DIREZIONE SERVIZI DI STAFF

Sezione Gestione Risorse Economiche e Finanziarie

**Oggetto:** Determinazione n. 940 del 07-09-2018 - Aggiudicazione mediante piattaforma Sintel di ARCA S.p.A. del servizio di gestione sosta a pagamento parcheggi siti nel quartiere di Milano 2 alle società: Apcoa Parking Italia spa Lotto 1 e Tetris Easy Parking srl Lotto 2 -

Verificato che il provvedimento in oggetto non comporta immediati riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, si attesa che, ai sensi dell'art. 45, comma 1, del vigente Regolamento di Contabilità comunale, non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Segrate, 11-09-2018

IL DIRIGENTE RAGIONIERE CAPO  
Roberto Midali

*Copia di documento informatico sottoscritto con firma digitale (art. 24 D.Lgs. n. 82/2005)*

Ente certificato:



Iso 9001:2015

Palazzo Comunale  
via I Maggio 20090 - Segrate  
**Telefono** 02/26.902.1 **Fax** 02/21.33.751  
**C.F.** 83503670156 - **P.I.** 01703890150